

## KIINTEISTÖREKISTERIN PITÄJÄN PÄÄTÖS, kiinteistöjen yhdistäminen

Kiinteistörekisterin pitäjän päätökseen tai siinä annettuun ratkaisuun saa hakea muutosta kirjallisella valituksella maa- ja metsätalouden valituslautakunnalta Pohjois-Savon käräjäoikeudelta.

Kiinteistörekisterin pitäjän päätöksen tiedot:

Päätösnumero 2014-xx  
Kiinteistö  
Päätös Kiinteistörekisterin pitäjän päätös, kiinteistöjen yhdistäminen  
Päätös lähetetty tiedoksi postitse xx.xx.2014

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisääntä. Viimeinen päivä valituksen tekemiseksi on x.x.2014.

Muutoksenhakuasiakirjat on toimitettava puhevallan menettämisen uhalla **Pohjois-Savon käräjäoikeuteen** viraston aukioloaikana postiosoitteella Pohjois-Savon käräjäoikeus/ MAAOIKEUS, PL 44, 70101 Kuopio, käyntiosoite Suokatu 44, Kuopio. Sähköpostiosoite on pohjois-savo.ko@oikeus.fi.

Muutoksenhakuasiakirjat voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiestä käyttäen taikka lähettää postitse, lähetin välityksellä taikka sähköpostilla käräjäoikeuteen. Muutoksenhakuasiakirjojen lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Muutoksenhakukirjelmässä on mainittava:

- toimitus tai muu päätös, jota muutoksenhakemus koskee
- miltä kohdista toimitukseen tai siinä tehtyyn ratkaisuun haetaan muutosta
- mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- todisteet, jotka aiotaan esittää ja mitä niillä aiotaan näyttää toteen
- oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskeva vaatimus, jos valittaja pitää sitä aiheellisena sekä
- mahdollinen pyyntö perusteluineen asian ratkaisemisesta pääkäsittelyä toimittamatta.

Muutoksenhakukirjelmässä on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi ja hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä taikka avustajansa yhteystiedot sekä postiosoite, johon kutsut, kehotukset ja ilmoitukset voidaan lähettää. Todistajan tai muun kuultavan yhteystiedot on myös ilmoitettava. Jos postiosoite muuttuu, uusi osoite on ilmoitettava maa- ja metsätalouden valituslautakunnalle. Muutoksenhakukirjelmä on muutoksenhakijan tai, jollei hän ole sitä itse laatinut, sen laatijan allekirjoitettava. Kirjelmän laatijan ammatti ja kotipaikka on merkittävä muutoksenhakukirjelmään.

**Muutoksenhakukirjelmään on liitettävä tämä valitusosoitus tai sen jäljennös** ja lisäksi ne asiakirjat, joihin muutoksenhakemuksessa vedotaan ja jotka eivät sisälly muutoksenhaun alaisen päätöksen käsittelyn asiakirjoihin.

Jos asianosainen laillisen esteen vuoksi tai muusta hyväksyttävästä syystä ei voi määräajassa hakea muutosta, maa- ja metsätalouden valituslautakunta voi asettaa hakemuksesta uuden määräajan muutoksenhaun tekemistä varten. Uutta määräaika on pyydetty kirjallisella hakemuksella, joka on osoitettava maa- ja metsätalouden valituslautakunnalle ja toimitettava ennen muutoksenhakuajan päättymistä kiinteistörekisterin pitäjälle. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakemuksen perusteesta. Tällöin on noudatettava soveltuvin osin, mitä muutoksenhakukirjelmästä säädetään.

Maa- ja metsätalouden valituslautakunta voi kehottaa sellaista asianosaista, jonka oikeutta muutoksenhakemus koskee, antamaan vastauksen muutoksenhakemukseen. Vastaus ja siihen liitetyt asiakirjat annetaan tiedoksi muutoksenhakijalle. Maa- ja metsätalouden valituslautakunta voi kehottaa kiinteistörekisterin pitäjää antamaan kirjallisen lausuntonsa. Lausunto annetaan tiedoksi pääkäsittelyyn kutsuttavalle asianosaiselle. Jollei asiaa ratkaista pääkäsittelyä pitämättä, maa- ja metsätalouden valituslautakunta ilmoitetaan kirjeellä, joka vähintään neljätoista (14) päivää ennen istuntoa annetaan postin kuljetettavaksi tai muulla tavoin toimitetaan asianosaiselle. Jos muutoksenhakija jää pois istunnosta, muutoksenhakemus jätetään sille. Muun asianosaisen poissaolo ei estä asian ratkaisemista. Maa- ja metsätalouden valituslautakunta voi suorittaa paikalla katselmuksen.

Valitusasian käsittelystä maa- ja metsätalouden valituslautakunnassa peritään oikeudenkäyntimaksu, joka on yleensä 196 euroa.

Toimituspaikalla, aika yllä mainittu.

Toimitusinsinööri

Lauri Lytsy